

Goede tijden, slechte tijden....

Om met het goede nieuws te beginnen: inmiddels zijn 3 woningen op Locatie Burefen in Drachten toegewezen aan onze Samendracht-bewoners!

Helaas viel de eerste woning pas vrij in januari 2014 en verhuisde de eerste Samendracht-bewoner in februari 2014. Vanaf de eerste dag geniet hij van zijn nieuwe woonplek! Het woord "genieten" gebruikt hij zelden: het is een "Oase van rust". Ook het gevoel van veiligheid draagt bij aan het genieten. Deze veiligheid wordt mogelijk gemaakt door de centrale portiek zodat niet iedereen zomaar voor de deur kan staan.

Pas in juli 2014 kon de 2^e Samendracht-bewoner worden blij gemaakt en eind september 2014 de 3^e.

Inmiddels betreft de 3^e bewoner haar huis en vindt begeleiding plaats door de J.P van den Bentstichting, die inmiddels al 7 volledig gescreenden ambulante ondersteunt. De ervaringen omtrent de ondersteuning zijn positief. Men werkt klantgericht met luisterend oor voor bewoner en vertegenwoordiger, heeft oog voor de kwaliteitswensen van Samendracht en is bereid het team klein en dus overzichtelijk te houden.

Ook Samendracht houdt pro actief voeling met de bewoners en hun burens. Ons bestuurslid Deja Koopmans is de contactpersoon voor de Samendracht-bewoners en de senioren. Zij geeft de directe burens voorlichting over Autisme en helpt eventuele vooroordelen daarmee de wereld uit. Zo wordt een soepele instroom en "zachte landing" op de Locatie Burefen bereikt.

Maar.....

Het gaat allemaal te langzaam!

Destijds is door Wooncorporatie Accolade de verwachting gewekt, en door het bestuur zo ook naar buiten gecommuniceerd, dat er 4 tot 6 appartementen per jaar zouden vrijkomen. Dit wordt helaas niet gehaald.

Reeds in oktober 2013, december 2013 en april/mei 2014 heeft het bestuur haar grote zorgen hierover aan Accolade kenbaar gemaakt.

Begin november 2014 vond op directieniveau weer overleg plaats. Het bestuur heeft wederom gepleit voor verruiming van het woningaanbod in identieke setting dicht op Locatie Burefen, het is een constructief overleg geweest.

Op dit moment staan 4 volledig gescreende personen op de wachtlijst voor een appartement op Locatie Burefen, terwijl er nog 7 met de toelatingsprocedure bezig zijn. Ook komen er regelmatig nieuwe aanmeldingen binnen.

Invloed kabinetsbesluit.....

Door toedoen van onze regering zijn verzorgingshuizen en verpleeghuizen moeilijker toegankelijk geworden voor senioren, zelfs als zij daar echt aan toe zijn en naar toe

zouden moeten. Dit heeft invloed op de uitstroom op Locatie Burefen: er valt pas een woning vrij bij overlijden...

Invloed financiële crisis.....

Ook de financiële crisis laat haar sporen na.

Eind december 2011 maakten we kennis met ZorgID/Volker Wessels en toen werd gesproken over voor- financiering van 10 jaar voor de nieuw te bouwen woonvorm. Inmiddels moet gezocht worden naar beleggers, investeerders die genoeg nemen met een beperkt rendement van 3-4 %, of nog beter: " mensen met een groot hart", die bereid zijn te schenken en daarmee hun naam willen verbinden aan ons doel.

Banken blijken niets te willen maar moesten wel gered worden met ons belastinggeld...

Voor de gemeente lijkt mooi en fraai belangrijker te zijn dan de aangetoonde noodzaak tot nieuwbouw met daaraan verbonden een betaalbare grondprijs. Toch is het bestuur nog met alle partijen in gesprek: Accolade, gemeente, de provincie, ZorgID/Volker Wessels en binnenkort ook weer met woningcorporatie Elkien/de Wieren in Sneek.

De financiering van de ondersteuning middels PGB....

Het bestuur blijft van mening dat ondersteuning op maat het best gerealiseerd wordt met de regie daarvan in handen van de bewoner en of diens vertegenwoordiger. Het bestuur zal zich er maximaal voor inspannen dat deze formule met PGB ook in Smallingerland blijft bestaan voor Samendracht-bewoners en zal individuele bewoners graag bijstaan om dit ook zo te houden.

Hoe verder?

Natuurlijk Locatie Burefen verder uitrollen, de voortgang bewaken en pogen te versnellen.

Op zoek gaan naar financiers, investeerders die genoeg nemen met een beperkt rendement van 3-4%, ja mogelijk schenkers voor de nieuwbouw...

Want klaar zijn we pas als ieder die zich aanmeldt en door de toelatingsprocedure komt, goed, veilig, prikkelarm en volwaardig woont met ondersteuning op maat!